



CƠ SỞ PHÁP LÝ

về việc lắp đặt thiết bị
truyền tin báo cháy



Hiệu lực từ ngày 01/07/2025

Nghị định 105/2025/NĐ-CP:

Khoản 1 Điều 25:

- Người đứng đầu cơ sở thuộc Phụ lục I¹ kèm theo Nghị định này phải trang bị, duy trì hoạt động và tự chi trả phí duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy, cập nhật dữ liệu về PCCC, CNCH và kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.
- Chủ hộ gia đình có nhà ở tại thành phố trực thuộc TW theo quy định tại khoản 5 Điều 20 Luật PCCC&CNCH có trách nhiệm duy trì hoạt động và tự chi trả phí duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy kết nối đến hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.

Khoản 1 Điều 26:

Cơ sở quy định tại Phụ lục I kèm theo Nghị định này có trách nhiệm khai báo, cập nhật thông tin của cơ sở quy định tại điểm a khoản 3 Điều 24 của Nghị định này vào phần mềm khai báo của hệ thống Cơ sở dữ liệu về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và truyền tin báo cháy theo hướng dẫn của Cục Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, Bộ Công an và chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin đã khai báo.

Điều 27:

- **Chậm nhất đến ngày 01/07/2027**, UBND TP trực thuộc TW phải hoàn thành việc trang bị và kết nối thiết bị truyền tin báo cháy với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy đối với nhà ở tại TP trực thuộc TW quy định tại khoản 5 Điều 20 Luật PCCC&CNCH.
- **Chậm nhất đến ngày 01/07/2027**, người đứng đầu cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC thuộc danh mục quy định tại Phụ lục I kèm theo Nghị định này phải hoàn thành việc trang bị và kết nối thiết bị truyền tin báo cháy với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.

Hiệu lực từ ngày 01/07/2025

Nghị định số 106/2025/NĐ-CP

Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực PCCC và CNCH:

- **Phạt tiền từ 1.000.000 đồng đến 3.000.000 đồng** đối với hành vi không chi trả phí duy trì hoạt động của thiết bị truyền tin báo cháy để kết nối với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.
- **Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng** đối với hành vi không khai báo thông tin của cơ sở vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.
- **Phạt tiền từ 10.000.000 đồng đến 15.000.000 đồng** đối với hành vi cố ý ngắt kết nối hoặc không khắc phục các hư hỏng dẫn đến làm mất khả năng kết nối của thiết bị truyền tin báo cháy với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy.
- **Phạt tiền từ 20.000.000 đồng – 30.000.000 đồng** đối với một trong các hành vi sau đây:
 1. Không trang bị, lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy;
 2. Không kết nối thiết bị truyền tin báo cháy với hệ thống Cơ sở dữ liệu về PCCC, CNCH và truyền tin báo cháy theo quy định.

¹Phụ lục I. Danh mục cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC (là nhà, công trình, địa điểm được sử dụng để ở, sản xuất, kinh doanh, hoạt động thương mại, làm việc hoặc mục đích khác, được xây dựng, hoạt động theo quy định của pháp luật, thuộc danh mục do Chính phủ quy định. Trong một cơ quan, tổ chức có thể có một hoặc nhiều cơ sở; trong một cơ sở có thể có một hoặc nhiều cơ quan, tổ chức) thuộc diện quản lý về Phòng cháy, chữa cháy.